

СТРОИТЕЛЬСТВО И АРХИТЕКТУРА

Строительные конструкции, здания и сооружения

УДК 72.01



Е.А. Антоненкова, С.Н. Рыбаков
Вологодский государственный университет

ПРАКТИКИ РЕНОВАЦИИ ТРУЩОБ В УСЛОВИЯХ ГЛОБАЛЬНОГО ЮГА

В статье рассматриваются различные практики решения проблемы трущоб в условиях глобального Юга (регионах ЛАК, Азии и Африки). С помощью обзора практик составлена общая картина эффективных решений, выявлены паттерны, обеспечивающие эффективность практик по реновации.

Реновация трущоб, сламизация, глобальный Юг.

По данным UN-HABITAT 1 миллиард людей или 32 % от городского населения мира проживает в трущобах, а ежегодный прирост мирового городского населения составляет 70 миллионов человек в год [16]. По прогнозам экспертов, к 2030 году каждый седьмой человек на планете будет проживать в неформальных поселениях. Сейчас в них проживает 24 % от населения региона ЛАК, 30 % от населения стран Азии и 62 % от населения стран Африки к югу от Сахары [17]. Проблема трущоб довольно остра. Простейшая и кажущаяся наиболее эффективной практика сноса жилых структур со строительством новых районов, как показывает практика (например, Китая), наименее эффективна.

В настоящее время существует множество различных практик реновации. Проблематикой трущоб занимается множество структур и фондов. При оценке эффективности использовались данные официальных программ Всемирного Банка [4], UN-Habitat [16, 17], материалы таких программ, как PRIMED/PUI (Колумбия) [1]; Ribeira Azul (Бразилия) [5]; PRODEL (Никарагуа) [7], Ваан Mankong (Таиланд) [10] и др. Также для аналитики использовались исследовательские данные от: Inter-American Development Bank

Washington, D.C.: Office of Evaluation and Oversight (OVE) [5]; Institutions for Development Sector (IFD) [6]; данные бюллетеней: Environment&Urbanization: Meeting the Millennium Development Goals in Urban Areas [8]; TECHNÉ: Journal of Technology for Architecture & Environment [9] и др. [3, 11–15].

Сравнительный анализ показывает большую широту практик и разнообразие. В статье приводится ряд практик, которые наиболее явно отображают ситуацию по решению данной проблемы в трех ключевых регионах глобального Юга, странах ЛАК, странах Азии и странах Африки к югу от Сахары (табл. 1–3).

1. **Город Медельин, Колумбия. Проект PRIMED.** Страны ЛАК начали решать проблему трущоб сравнительно давно (с середины XX века) – одни из первых на глобальном Юге, накопив к настоящему времени широкий арсенал средств, который отличается *большая социальная составляющая*. Проект PRIMED работал в партнерстве с сообществом для решения проблемы трущоб, соединяя поселения с общей городской тканью (рис. 1), помогая им «встать на путь нормализации жизни и социальной интеграции» [1].

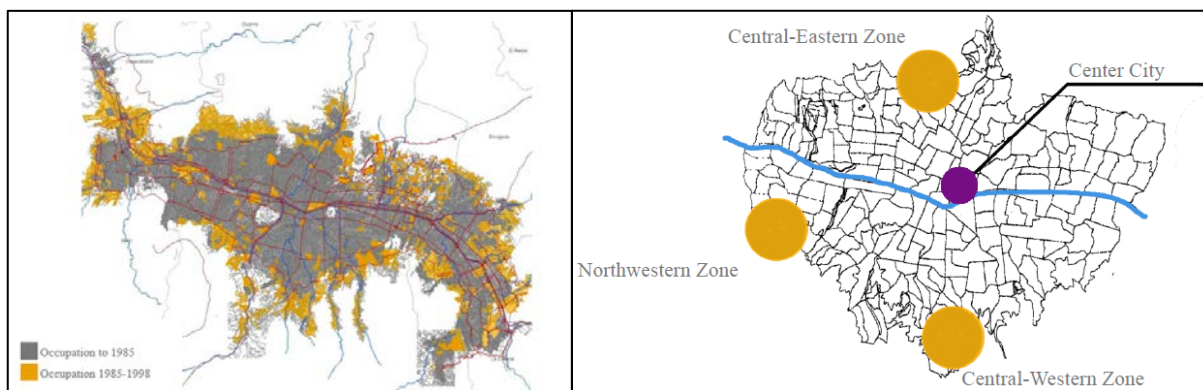


Рис. 1. Расширение города 1985–1998 гг. и зоны вмешательства PRIMED [19]

Уделялось внимание структурам поддержки, развитию сообществ, картографии земель, реновации жилья, легализации владений. Приоритетами стали занятость и обучение населения, безопасность и здравоохранение. «Программа была направлена на создание культуры партнерства, в которой сообщество взяло бы на себя ответственность за будущее и продолжило работу самостоятельно и посредством последующего партнерства с правительством и другими сторонами» [1].

2. Колумбия. Интегральная программа (PUI). Programa Urbano Integral была разработана на основе принципов «социального урбанизма». В основе PUI лежат два компонента: во-первых, *создание общественных пространств*, что позволяет всем людям «наслаждаться ими» и встречаться с другими людьми независимо от их расы и экономического положения» [2, с. 18]; и во-вторых, *содействие* госпрограммам образования и культуры, они «задуманы как инструменты развития города и общества, ключевые элементы инклюзивности и справедливости» [2, с. 18]. Основными вмешательствами PUI являются (рис. 2):

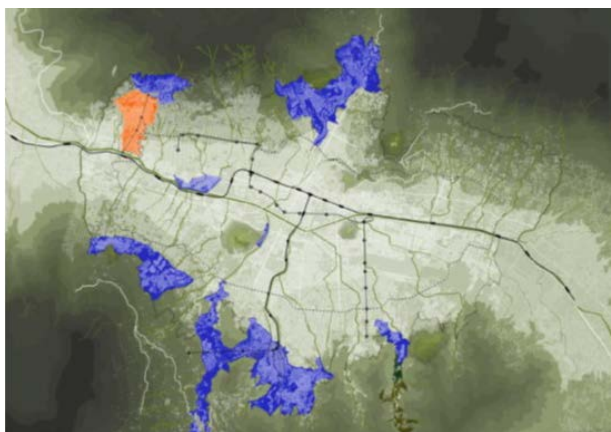


Рис. 2. Зоны вмешательства PUI [19]

- создание общественных мест для расширения возможностей безопасных встреч людей, что включает в себя создание и/или улучшение 125 000 кв. мет-

ров среды, 18 новых парков (в восьми кварталах появились впервые) [2];

- продвижение культуры для всех граждан через парк-библиотеку Санто-Доминго и Зональный центр экономического Девелопмента (CEDEZO);

- модернизация инфраструктуры и жилья: реновация трубчатых домов в районе Хуан Бобо, восемь переездов, четыре пешеходных моста [2];

- работа по развитию сообществ: 11 ярмарок, организованных с участием микро-предпринимателей в этом районе и 25 общественных мероприятий [2], направленных на содействие мирному сосуществованию более 300 000 участников.

В качестве миссии проекта была выбрана тактика налаживания связей между людьми, проживающими на территории трущоб. Культурные и социальные объекты должны были соединять разные группы населения. Основная цель PUI состояла из трех аспектов: физического компонента, социального, основанного на участии сообществ, и институционального компонента, для координации всего проекта. «Улучшение мобильности, доступности и связи между различными районами и городом направлено на создание лучших возможностей для людей» [3].

3. Бразилия. Программа «фавелы Баирро».

«Ключом к успеху этого крупного проекта стали эффективное и гибкое городское правительство, а также использование внутри- и внеинституционального партнерства с НПО, частным сектором, церквями и населением (рис. 3). Особенно полезным было использование местных экспертов по модернизации инфраструктуры в качестве менеджеров проектов, которые могли легко работать и с правительством, и с сообществами [4]».

Городское правительство предусмотрело создание инфраструктуры и поднятие уровня качества услуг, предоставление прав на проживание, реализацию программы доступного жилья (рис. 3). Реализация проектов идет строительными компаниями со стимулированием использования рабочей силы местного населения.

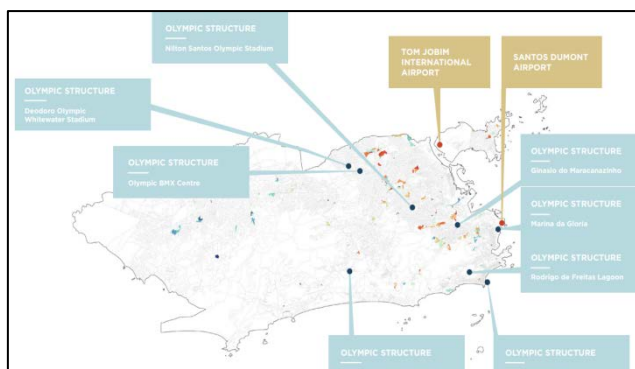
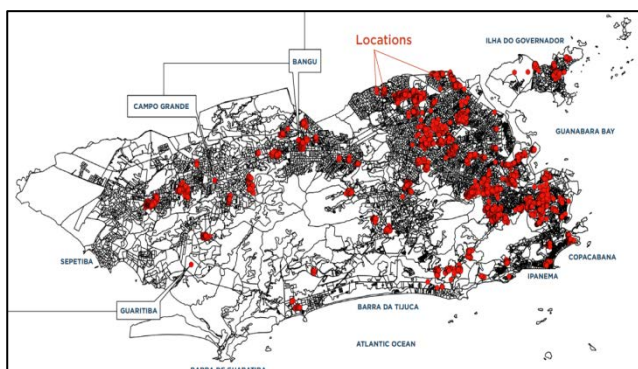


Рис. 3. Локации фавелы Баирро в 2010 году [20]

4. **Бразилия, Сальвадор, район Рибейра-Азул, и проект поддержки Сальвадора PSIA.** Комплексный подход к модернизации города реализуется в районе Рибейра-Азул в Сальвадоре (Бразилия) с 1999 года в рамках программы Viv er Mel hor. Подход основан на участии и был реализован государством при помощи грантового финансирования от итальянского правительства через Альянс городов.

Программа Рибейра-Азул сочетает в себе как работы с градостроительной тканью, так и инвестиции в усовершенствование социальных условий и экономики жителей района. «Это включает в себя улучшение жилья и инфраструктуры (дороги, водоснабжение, канализация, освещение), а также программы в области здравоохранения, детского питания, образования, профессиональной подготовки и создания рабочих мест через кооперативы» [4]. Участие жителей стало главным критерием в Viv er Mel hor. Они участвовали в фокус-группах и углубленных обсуждениях. Темой, которая неоднократно поднималась в фокус-группах, была ностальгия по палафитам, образ которых был реализован.

5. Множество подходов посвящены проблемам собственности. Например, в **Аргентине** скваттеры сопротивлялись попыткам выселения во время военного правительства. После возвращения Аргентины к демократии Конгресс провинции Буэнос-Айрес в 1984 г. принял Закон № 10.239, экспроприрующий эти земли у бывших владельцев. Целью было выплатить

бывшим владельцам денежную компенсацию и передать землю скваттерам. В **Перу** в период с 1996 по 2003 год правительство выдало права собственности более чем 1,2 млн городских хозяйств.

6. **Сальвадор и Уругвай. Un Techo Para Mi Pais (UTPMP).** UTPMP – это молодежная программа, которая предоставляет простейшие сборные дома бедному населению. Дома UTPMP строятся из дерева (Уругвай) или алюминия (Эль-Сальвадор). Площадь дома 18–20 кв. м, он строится командами молодых волонтеров вместе с семьей-получателем [6] (рис. 4). Благодаря *лотерейной системе* у авторов есть рандомизированный контролируемый эксперимент, который они используют для оценки последствия модернизации домов в трущобах. Еще одна важная цель программы UTPMP – «дать жителям трущоб чувство достоинства» [6].

7. **Никарагуа, PRODEL.** Программа местного развития (PRODEL) в Никарагуа предоставляет небольшие гранты на проекты инфраструктуры и общественных работ, а также дает кредиты и оказывает техническую помощь микропредприятиям [7]. Создатели программы проводят семинары по микропланированию, на которых все участники процесса имеют возможность высказать свое мнение и внести свой вклад в развитие территории [7]. Комитет принимает участие в периодических обзорах хода работ, а также в финансовом аудите и физической проверке проектов (рис. 5).



Рис. 4. Сведения о программе Un Techo Para Mi Pais

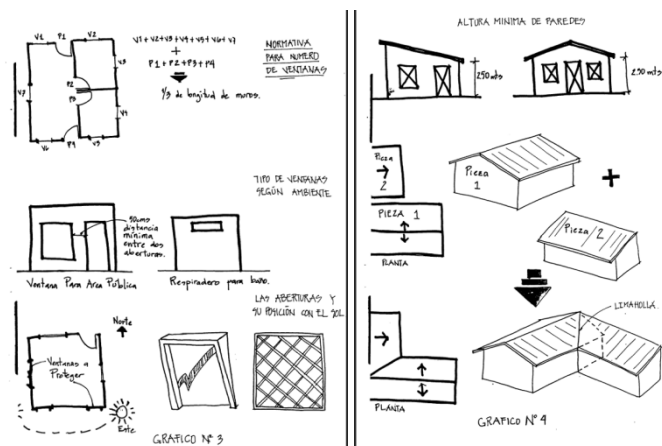


Рис. 5. Схемы и зарисовки, полученные в ходе семинаров [7]

PRODEL с самого начала включал необходимость институционализации средств, с помощью которых будет поддерживаться построенная инфраструктура. Кредиты на улучшение жилья и микрофинансирование предоставлялись через множество филиалов банков, а муниципальные учреждения оказывали техническую помощь домохозяйствам. Каждый жилищный кредит сопровождается техническими консультациями по предстоящим работам и их реализации [7].

8. Индия, SPARC/Национальные обитатели трущоб. Альянс SPARC помогает общинам проводить разноуровневые обследования [8]. Для сбора пакета информации проводятся анкетирования и опросы, также создаются «карты трущоб» (совместно с жителями). SPARC работает с сообществами, чтобы развивать их навыки в картографировании мест, услуг, ресурсов, проблем и т.д., чтобы они могли получить визуальное представление о том, как их нынешняя физическая ситуация связана с ними [8]. «Пилотные проекты, создаваемые Альянсом, представляют собой мероприятия, которые конкретное сообщество хочет предпринять для решения одной из своих проблем» [8]. Проходит т.н. «жилищное обучение».

9. Индия, Studio Mumbai и Ануама Кундоо. Первые эксперименты были разработаны в 60-е и 80-е годы Балкришна В. Доши и Чарльзом Корреа.

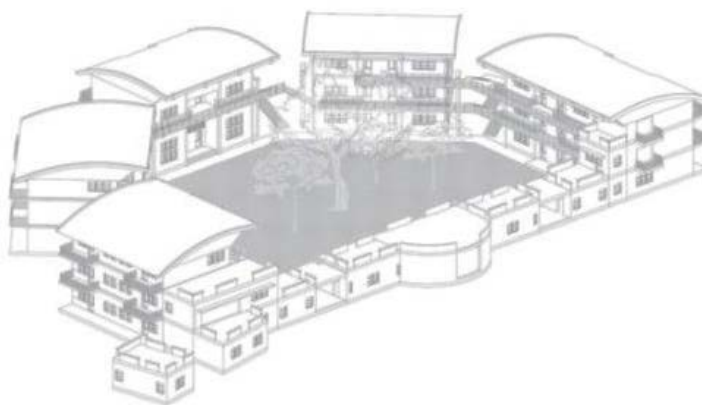


Рис. 6. Ануама Кундоо. Творческий кохаусинг в Ауровиле [9]

11. Пакистан, Карачи, Оранги. Пилотный проект Оранжи (ОРР). «Катчи абади» (незаконные колонии скваттеров) являются обычным явлением в быстрорастущих городах Пакистана. Оранжи – самый большой из «катчи абади» Карачи. Особое внимание здесь уделялось «исследованиям и распространению знаний» – методу, посредством которого проблемы и решения представлялись после проведения исследований здравоохранения, планирования семьи, занятости и образования в Оранжи. ОРР привлекла профессиональных инженеров и архитекторов для улучшения жилищных условий, обучая каменщиков и проектируя оборудование для производства бетонных блоков и черепицы. Волонтеры ОРР работали над разрушением социальных и культурных барьеров, которые сегрегировали женщин и «увечковечивали невежество», распространяли медицинскую информацию.

Город Ауровиль представляет собой интеграцию новой структуры в особенности неформальной архитектуры Индии. В 2001 г. был дополнен творческим кохаусингом (Urban Eco Community), интегрированным в структуру трущоб (рис. 6) [9].

10. Таиланд, Ваан Манконг. Ваан Манконг был создан для поддержки процессов, разработанных управляющими домохозяйствами с низкими доходами и их общественными организациями и сетями (рис. 9). Задача состоит в том, чтобы поддержать модернизацию и при этом «позволить городским бедным общинам возглавить этот процесс и создать партнерские отношения» [10].

В проекте предусмотрена организация сетевых встреч, которые могут включать визиты людей из других городов; использование мест реализации проекта (стройки) в качестве учебных центров для других сообществ; распространение процессов улучшения на все другие сообщества, включая тех, кто живет за их пределами; создание «общественных сетей» вокруг общей собственности, строительство кооперативных предприятий, коллективное содержание; создание экономического пространства для бедных (например, новых рынков) или иных экономических возможностей везде, где это возможно; поддержка постоянного обмена между проектами, городами и регионами» [10].

ОРР создала Женские рабочие центры (WWC), чтобы помогать швеям, предлагая им обучение и управление бизнес-аспектами, которые ранее выполнялись подрядчиками. WWC сейчас полностью самокупаются, они сыграли ключевую роль в повышении заработной платы в экономике Оранджи.

Также студенты местного факультета архитектуры и планирования создали Центр городских ресурсов (URC) для оказания разных видов помощи участникам программы на всех уровнях улучшения городского планирования, консалтинга [11].

12. Индонезия, Сурабая Кампунг. Проект улучшения Кампунга (КПР).

Программа благоустройства Сурабая Кампунг – это комплексная программа соседства, которая не только создает улучшенные условия жизни для семей

с низкими доходами, но и вовлекает в этот процесс местное сообщество (рис. 7).

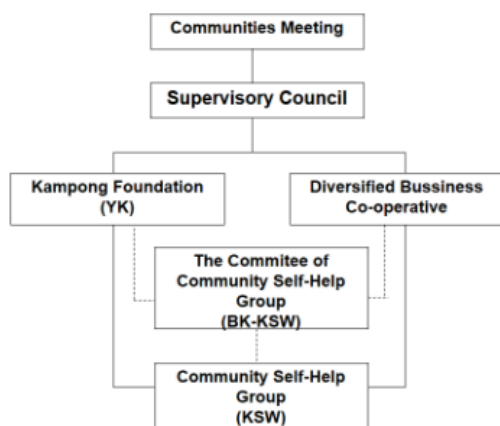


Рис. 7. Связь между организациями в Совете по развитию Кампунга

Только после того, как сообщество достигнет полного согласия о том, как разделить бремя улучшения собственной среды обитания, можно будет начать реализацию программы. «Людей поощряют озеленять и благоустраивать свои собственные приусадебные объекты и брать на себя ответственность за постоянное содержание кампунга. Небольшие деревья и растения высаживают в специально построенных бордюрах и за ними ухаживают семьи в соседних домах. Присутствие растений помогает создать новый микроклимат в кампунге, охлаждая жаркие дни. Сообщество и местные органы власти работают вместе как равные партнеры» [12].

Кампунги обеспечивают благоприятные условия для открытия любого вида неформального бизнеса или домашнего производства. Везде, где это возможно, жителям рекомендуется создавать собственные малые предприятия. Женщины играют важную роль в улучшении Кампунга. Их участие осуществляется через «организацию благосостояния семьи», с ними проводятся консультации на всех этапах планирования и реализации программы.

13. Бангладеш, Райер-Базар. Фонд JAAGO. Фонд JAAGO появился в одной комнате в трущобах Райер-Базар с целью улучшить жизнь местной молодежи. Фонд работает над проблемой образования, чтобы разорвать порочный круг бедности. Цель проекта – предоставить студентам знания о «гражданской активности, образовании и трудоустройстве», одновременно развивая сети для подготовки молодежи к трудовой деятельности.

14. Кения, Найроби. «Стены Киберы ради мира». Молодежный паблик-арт-проект «Стены Киберы ради мира» направлен на поощрение единства и сотрудничества между этническими и политическими группами. Общественная молодежная организация «Киберы Гамлетс» организовала 30 местных молодых людей для изучения миротворчества и паблик-арта, кульминацией чего стало создание серии общественных фресок в известных местах вокруг Киберы, все из которых направлены на ослабление напряженности между различными этническими и политическими

группами [15]. Помимо живописи проект включает музыкальные, танцевальные и театральные представления. Три цели проекта:

1. Использовать паблик-арт для содействия миру, взаимопониманию и сотрудничеству между этническими группами и политическими фракциями.

2. Предоставить молодежи Киберы образовательный опыт, в ходе получения которого они узнают о важнейших проблемах своего сообщества и общества, учатся работать в команде, творчески выражать себя и получают возможность внести вклад в жизнь своих районов, «создавая воодушевляющие произведения искусства, которые обучают сограждан и способствуют миру» [15].

3. Поднимать и вдохновлять жителей Киберы посредством паблик-арта.

15. Кения, Киберы. Модернизация под руководством общества Хурума. Программа модернизации KENSUP. Подход к модернизации под руководством местного сообщества позволяет общинам трудоб взять на себя ответственность за фактические процессы модернизации. В основном он работает за счет использования ресурсов сообщества и использования пула для привлечения партнерских отношений и дополнительных ресурсов от местных органов власти, финансовых посредников и организаций гражданского общества (ОГО) [15].

16. ЮАР, Моссел Бэй. Программа модернизации неформальных поселений (UISP). Это этапная программа реализации (рис. 8), включающая самоиницирование UISP, где указываются данные объекта, масштаб и объем необходимых мер, экологические ограничения и проблемы. На втором этапе предоставляется временный доступ к общим базовым услугам. На 3-м этапе оцениваются жизнеспособность и устойчивость решений (насколько комплекс мер будет устойчив экономически и социально). На 4-м и 5-м этапах происходит строительство объектов, завершение регистрации собственности. Любые выдающиеся социальные объекты, согласованные сообществом и муниципалитетом, также могут быть построены на этом заключительном этапе.

17. Дар-эс-Салам, Танзания – модернизация со сдачей в аренду. «Одним из мотивов, вынуждающих жильцов преобразовывать свои дома, является пристройка помещений для сдачи в аренду. Аренда помещений рассматривается как городской феномен» [13].

18. Марокко, Агадир. Проект Marins-Pêcheurs. Предусматривает строительство небольших рядных домов для продажи сквоттерам. Проект реализуется при тесном сотрудничестве с общественностью. На территории работают технические и торговые офисы, позволяющие ежедневно взаимодействовать с клиентами. Желающим модернизировать свой новый дом предоставляются чертежи и технические консультации. На этапе строительства многие жители смогли получить оплачиваемую работу в строительной сфере.

19. Ангола. Район Самбизанг. Концепция MUSSUS и дома ZEB оперируют архитектурными средствами для достижения социального эффекта.

Разработка концепции квартир с внешними галереями, которые функционируют как продолжение квартиры, обеспечивая пространство для деятельности и взаимодействия между соседями. Эти галереи также устанавливают связь с окружающим общественным пространством (рис. 9). Программа MUSSUS [MUSEKE + SUSTAINABLE = MUSSUS] в городе Луанда (Ангола) оперирует идеей модульности и устойчивой архитектуры как средства трансформации трущоб, создав «устойчивое и самодостаточное мышление, которое позволит продвигать, перерабатывать и поддерживать реабилитацию» [13].

20. Практика трущобного туризма в странах глобального Юга. Новой практикой является «Туризм в трущобах» – это глобализирующаяся тенденция. Трущобные туры в странах начали появляться в ЮАР, Бразилии, Мексике, Намибии, на Филиппинах, в Аргентине, Египте, Индии, Кении, Индонезии. Практики туризма становятся эффективными, когда включают в себя благотворительный или образовательный аспект. Например, индийский «Reality tours and travel» дает возможность пожертвований, возможность проведения уроков по изучению английского языка, посещение зоны переработки «13 комплекс».

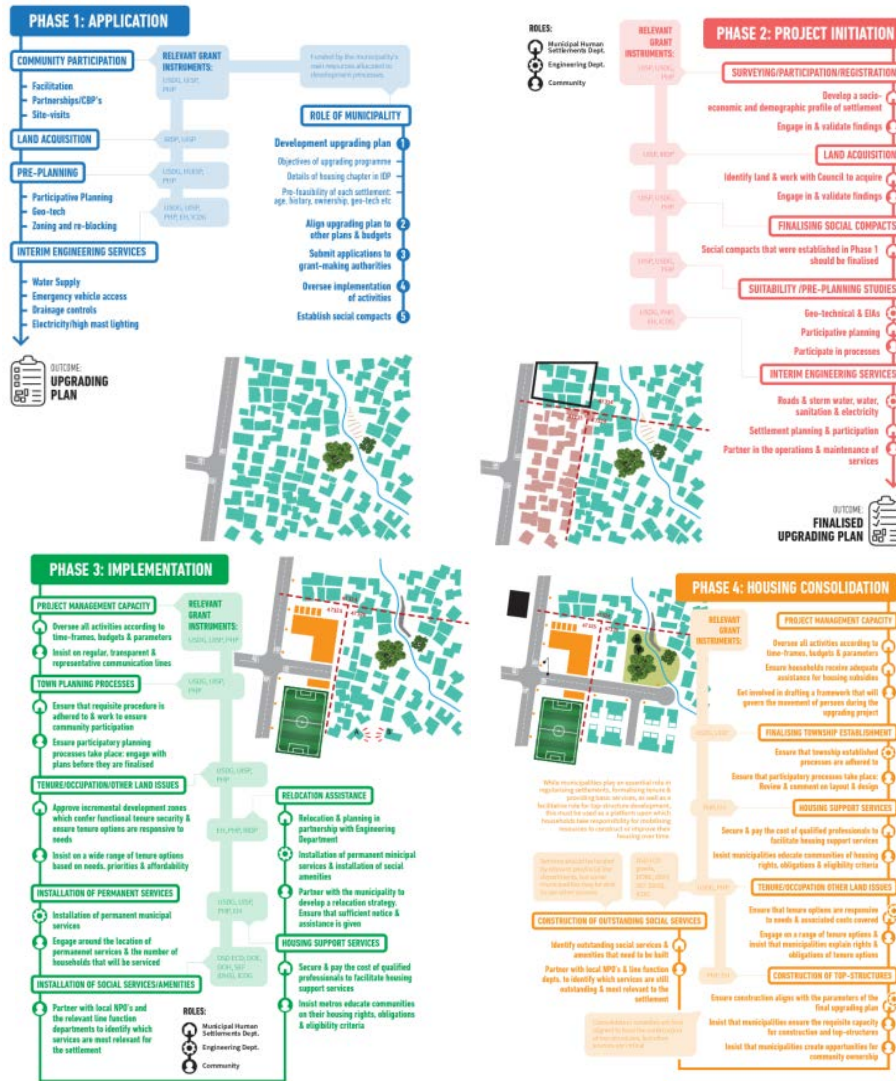


Рис. 8. Институциональная карта модернизации неформальных поселений для НПО

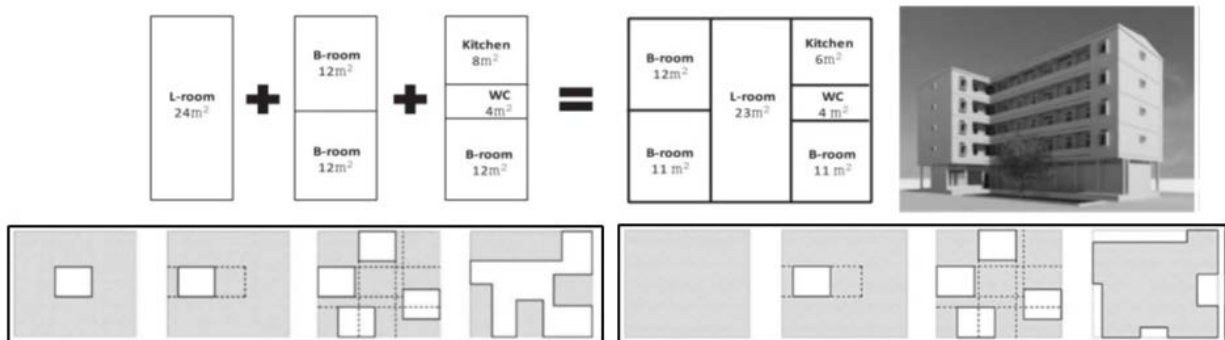


Рис. 9. Прототип социального жилья и концепция домов MUSSUS – два варианта [15]

Практики реновации трущоб

№	Страна	Инициатива	Участники	Метод	Перечень
в странах ЛАК					
1	Колумбия	PRIMED	Правительство. Фонд в Германии. Общественные организации. НПО. Церковь. Университеты	Комплексное решение. Привлечение жителей. Реновация	Структура поддержки, программы сообществ, картография, реновация, легализация владений. Занятость, обучение, безопасность, здравоохранение
2		Интегральная городская программа (PUI)	Правительство. Пожертвования других стран	Общественные пространства. Рабочие места	Переговоры с преступными группировками. Постройка жилья самими гражданами. Инфраструктура. Пешеходная мобильность
3		Программа Casa Alianza	Церковь	Социальные структуры	Приюты беспризорным детям, профподготовка, консультации
4	Бразилия	Программа Фавелы Баирро	Правительство. Общины	Комплексное решение. Модернизация	Улучшение социальных подразделений, центры развития детей и образования взрослых, регуляризация собственности, инфраструктура. Гарантии владений
5		Рибейра Азул, проект поддержки Сальвадора. PSIA	Местные кооперативы. Правительство. НПО. Альянс городов	Переселение в экологически более приемлемые места	Инфраструктура, жилье и социальные программы. Рабочие места.
6	Аргентина	Государство	Правительство	Переселение	Экспроприация жилья у бывших владельцев за компенсацию
7	Перу	Государство	Правительство	Выдача прав	Право собственности на участки в трущобах
8	Сальвадор и Уругвай	Un Techo Para Mi Pais (UTPMP)	Пожертвование компаний и частных лиц	Переселение с правами на жилье	Дома из дерева или алюминия в 18 м ² (без их обслуживания) по лотерейной системе
9	Никарагуа	PRODEL	Власти города. Жители. Sida	Переселение. Денежные средства	Предоставление жилья, инфраструктуры, микрораймов. Общественные сбережения
в странах Азии					
10	Индия	SPARC/ NSDF	Инициаторы	Система управления	Предоставление водоснабжения, соблюдения условий санитарии
11		Studio Mumbai	Правительство. Бюро	По теории утопии	Новые прототипы жилья (по работам Доши и Корреа). Ауровиль
12	Таиланд	Вaan Mankong	Правительство. Институт развития общественных организаций	Привлечение жителей. Соц. структура. Права	Предоставление жилья с условиями аренды, услуг для пожилых людей, создание инфраструктуры
13	Пакистан	Пилотный проект Оранжевый (OPP)	Гранты. Всемирный союз охраны природы. Университет	Предоставление прав и услуг. Обучение	Условия для водоснабжения, санитарии; наращивание потенциала. Женские рабочие центры, образование детям
14	Индонезия	Проект улучшения Кампонга (KIP)	Местные партии. Университеты. Жители	Привлечение жителей (соучастие)	Создание водопровода, благоустройство жилья, снижение риска наводнений
15	Бангладеш	Райер-Базар	Правительство	Соц. структура	Центры профессионального образования
в странах Африки к югу от Сахары					
16	Кения	KENSUP. Общество	Правительство. NARC. Ramoja Trust, MWW, общество	Система управления. Привлечение жителей. Социальная структура и права	Создание инфраструктуры, предоставление жилья, общественные сбережения, права женщинам
17		«Стены Киберы ради мира»	Жители	Протест	Арты на вагонах, стенах зданий
18	ЮАР	UISP	Правительство	Застройка. Модернизация	Модернизация жилья в сочетании с массовой застройкой
19	Танзания	Ханна Нассиф	Правительство. Irish Aid агентства. Общины	Предоставление прав. Система управления	Создание инфраструктуры, трудовая занятость населения, права владения, транспортные возможности
20	Марокко	Проект Marins-Pêcheurs	The Most Clearing House+ANHI. Правительство	Застройка	Дома для нескольких семей
21	Ангола	Дома ZEB. Концепция MUSSUS	Правительство	Реабилитация. Реинтеграция. Проект жилья	Дома с нулевой чистой энергией и внутренними домами. Модульные объекты. Реабилитационная система

Таким образом, обзор практик показывает наиболее ярко выраженные паттерны решения: 1) большое внимание к социальным аспектам при реновации трущоб (социоархитектурная деятельность); 2) наличие комплексного подхода, включающего в себя не только строительство, но и широкий спектр социальных взаимодействий на разных уровнях между разными группами людей; 3) большая доля соучаствующего проектирования и участия граждан; 4) сочетание строительства, правовых аспектов, экономической устойчивости, инфраструктуры, доступа к услугам, мобильности населения; 5) сочетание больших программ и точечных (локальных) решений, широкого экспериментального поиска решений.

Литература

1. Betancur, J. John. Approaches to the regularization of informal settlements: the case of PRIMED in Medellin, Colombia / John J. Betancur // *Global Urban Development Magazine*. – 2007. – Vol. 3 (1).
2. Gaviria, O. Andrés D. The Northeastern urban integration project [PUI], Medellin, Colombia. Urban Development Agency [EDU] / O. Andrés D. Gaviria // *Academia.edu*. – 2015. – URL: https://www.academia.edu/26807633/The_Northeastern_Urban_Integration_Project_PUI_MEDELLIN%3%8DN_COLOMBIA_Urban_Development_Agency_EDU_ (дата обращения: 30.11.2023). – Текст : электронный.
3. Inter-agency Coordination Panel On Juvenile Justice. Protecting the rights of children in conflict with the law: programme and advocacy experiences from member organisations of the inter-agency coordination panel on juvenile justice// Inter-agency Coordination Panel On Juvenile Justice. – 2007. – P. 28.
4. Soares, F. The Socio-Economic Impact of Favela-Bairro: What do the Data Say? / F. Soares, Y. Soares // Inter-American Development Bank Washington, D. C. : Office of Evaluation and Oversight (OVE). – 2005.
5. Baker, J. L. Integrated Urban Upgrading For The Poor: The Experience Of Ribeira Azul, Brazil / J. L. Baker // *The World Bank's Policy Research*. – 2006.
6. Jaitman, L. Evaluation of Slum Upgrading Programs: Literature Review and Methodological Approaches / L. Jaitman, J. Brakarz // Inter-American Development Bank: Institutions for Development Sector (IFD). – 2013.
7. Vance, I. Local Development Programme in Nicaragua: PRODEL / I. Vance, J. Vargas // *Sida Evolution 96/47: Department for Infrastructure and Economics*. – 2002.
8. Burra, S. Towards a pro-poor framework for slum upgrading in Mumbai, India / S. Burra // *Environment&Urbanization: Meeting the Millennium Development Goals in Urban Areas*. – 2005. – Vol. 17 (1).
9. Setti Giulia. La casa come bene comune, a Mumbai e Auroville / G. Setti // *TECHNE: Journal of Technology for Architecture*. – 2022. – Vol. 24 – P. 94–102.
10. Boonyabancha S. Baan Mankong: going to scale with “slum” and squatter upgrading in Thailand / S. Boonyabancha // *Environment and urbanization*. – 2005. – Vol. 17.
11. Wilkinson, R. Transforming a Karachi slum into a tidy suburb / R.t Wilkinson // *Down To Earth*. – 1992. – URL: <https://www.downtoearth.org.in/coverage/transforming-a-karachi-slum-into-a-tidy-suburb-30393> (дата обращения: 30.11.2023). – Текст : электронный.
12. Devas, N. Indonesia's Kampung Improvement Program: an evaluative case study / N. Devas // *Ekistics: housing policies, part I*. – 2016. – Vol. 48 (286).
13. Sunday Bobadoye. Slum Prevalence in Nigeria: What Role for Architects? / S. Bobadoye, F. Alexander // *World Environment*. – 2013. – Vol. 3(2). – P. 45–51.
14. Desgroppes, A. Kibera: The Biggest Slum in Africa? / A. Desgroppes, S. Taupin // *Les Cahiers d’Afrique de l’Est. Journals OpenEdition. The East African Review: Slum Upgrading Programmes in Nairobi*. – 2011. – Vol. 44 – P. 23–33.
15. Albuquerque, N. Cities without slums and the right to the city: slums in Sub-Saharan Africa / N. Albuquerque, M. Correia Guedes // *EDP Sciences: Renew. Energy Environ. Sustain*. – 2021. – Vol. 6 (24).
16. United Nations Human Settlements Programme. The challenge of slums global report on human settlements 2003 // United Nations Human Settlements Programme. – 2003. – P. 2–4.
17. United Nations Human Settlements Programme. Informal Settlements // *UN-Habitat: New York*. – 2015. – P. 1–8.
18. Frenzel, F. Slum Tourism: poverty, power and ethics / F. Frenzel, K. Koens, M. Steinbrink // *Contemporary Geographies of Leisure, Tourism and Mobility*. – 2012.
19. Bahl Veyom. Murder Capital to Modern Miracle? The Progression of Governance in Medellin, Colombia / V. Bahl // *Development Planning Unit (DPU)*. – 2012.
20. De Duren Libertun, Bairro: Ten Years Later / L.de Duren, N. Ruth, O. Rivas // *Bairro*. – 2020.

E.A. Antonenkova, S.N. Rybakov
Vologda State University

SLUM RENOVATION PRACTICES IN CONDITIONS OF GLOBAL SOUTH

The article examines various practices of the problem of slums renovation in the Global South (LAC, Asia and Africa regions). Using a review of slum renovation practices a general picture of effective solutions was compiled and some patterns were identified that ensure the effectiveness of these practices.

Slum renovation, slamization, Global South.